

Mang Yang, ngày 18 tháng 10 năm 2023

Số: 29/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 21/2019/DSST ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 02/TB-THADS ngày 03 tháng 10 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Làng Chuk, xã Kon Thụp, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số 22, diện tích đo đạc thực tế 12126,1m². Mục đích: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất đến tháng 9/2054 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 231085 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 15 tháng 9 năm 2004 mang tên ông Hnhơ, bà Xanh. Ngày 30 tháng 5 năm 2016 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Ngọc Tấn.

Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp đất cao su thửa đất số 21 có chiều dài 32,69m + 30,82m = 63,51m.

+ Phía Tây, giáp đường đất có chiều dài 38,32m + 44,35m + 9,38m = 92,05m.

+ Phía Nam giáp đất ông Tân có chiều dài 43,81m và giáp đất ông Nam có chiều dài 81,11m + 36,00m + 7,92m = 125,03m.

+ Phía Bắc giáp đất còn lại của ông Tân có chiều dài 150,85m.

Tài sản trên đất: Trên đất không có bất cứ cây trồng cũng như vật kiến trúc nào có giá trị.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 25 tháng 8 năm 2023)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương – Chi nhánh Gia Lai; số 67 Vũu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương - Chi nhánh Gia Lai; số 67 Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Tài